

Общие данные.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План существующей кровли	
3	План кровли после ремонта	
4	Разрез 1-1; Разрез 2-2	
5	Узел I, Узел 1	
6	Узел 2	
7	Узел 3	
8	Узел 4	
9	Узел 5	
10	Узел 6	
11	Схема кирпичных вентканалов	
12	Схема бетонного козырька, план козырька	

Технико-экономические показатели

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли	м ²	957,60	
2	Общий объем здания	м ³	12197,3	

Технические решения, принятые в проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Гл.инженер проекта / Кругляков О.В. /

1.Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Островского д.48/77, выполнен на основании задания на проектирование.

2. Природно-климатические условия района строительства. Климатический район в со следующими характеристиками:

- расчетная зимняя температура расчетного воздуха минус 27°;
- расчетная снеговая нагрузка для III района 1,8 кПа;
- нормативная ветровая нагрузка для I ветрового района 0,23 кПа;
- глубина промерзания грунтов 1,7 м;
- зона влажности - нормальная.

3. Общие данные.

Существующее жилое здание относится к:

| | классу ответственности, | | степени огнестойкости.

Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 1.3.

Класс конструктивной пожарной опасности здания С0.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.

Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерочные чертежи.

4.Конструкции существующего жилого здания:

Наружные стены -кирпичные;

Внутренние несущие стены - кирпичные;

Внутренние перегородки - кирпичные

Плиты перекрытия - железобетонные;

Карнизные плиты - железобетонные;

Вентканалы в кровле - кирпичные;

Надстройка выхода на крышу - кирпичная:

Конструкция существующего покрытия (по результатам обследования)

- рулонный кровельный ковер G=600 кг/м³ толщиной 10 мм;
 - стяжка из ЦПР 80 мм;
 - рулонный кровельный ковер 10 мм;
 - стяжка из асфальтобетона 30 мм;
 - керамзит 250-350 мм
 - железобетонные плиты покрытия - 220 мм;
- Система водостока - неорганизованный.

5.Проектом предусматривается:

- снятие кровельного ковра, демонтаж стяжки из ЦПР с последующим слоем кровельного ковра;
- устройство выравнивающей стяжки из асфальтобетона;
- устройство двух слоев утеплителя;
- устройство стяжки из асфальтобетона по утеплителю;
- устройство кровельного ковра из двух слоев;
- ремонт вентиляционных каналов, фановых труб;
- ремонт пристройки выхода на крышу;
- устройство кровельных аэроэрофлюгарок
- ремонт бетонных козырьков над входом в подъезды дома.

6. При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования ГОСТ 12.1.004-91.

"Пожарная безопасность", СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" ч.1.2 и ППБ -01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации".

				АС			
Исполн.	Кашапов А.			Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области			
ГИП	Кругляков О.						
Н. отд.	Туманова Н.			Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань,ул.Островского,д.48/77	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Кругляков О.				РП	1	12
				Общие данные	ООО "Графит" 2016г.		